

UITTREKSEL - gemeenteraad - zitting van 25 november 2019

<u>Aanwezig:</u>	Wim De Visscher, Voorzitter Bob Van den Eijnden, Karl Geens, Nathalie Cuylaerts, Nathalie Stoffelen, Bert Vangenechten, Schepenen Eric Vermeiren, Renilde Willemse, Lieven Van Nyen, Jack Jacobs, Stefan Maes, Diede Van Dun, Bart Van De Mierop, An Wouters, Zoë Wouters, Lut Backx, Kevin Druyts, Peter Janssens, Jurgen Van Leuven, Aline Maes, Raadsleden Bart Adams, Algemeen directeur
<u>Verontschuldigd:</u>	Dorien Cuylaerts, Burgemeester
<u>Afwezig:</u>	

De Gemeenteraad, openbare zitting

21. Betreft: GR/2019/205 - Belastingreglement op het afleveren van een omgevingsvergunning. Vaststelling.

Gelet op de Grondwet, meer bepaald artikel 170, §4;

Gelet op het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, meer bepaald Titel V;

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009, meer bepaald Titel IV, Hoofdstuk II;

Gelet op het Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald artikel 40, §3 en artikel 41, 14°, zoals gewijzigd door artikel 3 van het Decreet van 8 mei 2018 houdende wijziging van artikel 41 van het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur, wat de verfijning van de belastingbevoegdheid van de gemeenteraad betreft;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd, hierna VLAREM II;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 betreffende de meldingsplichtige handelingen ter uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van de handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvorwaarden voor GPBV-installaties, zoals gewijzigd, hierna VLAREM III;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017 tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van de inwerkingtreding van de omgevingsvergunning;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 20 juli 2005 tot bepaling van de betalingswijze van de retributies;

Gelet op de Omzendbrief BB 2008/07 van 18 juli 2008 aangaande het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de Omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit van 15 februari 2019;

Gelet op het belastingreglement op het afleveren van een omgevingsvergunning, hetwelk geldt tot en met 31 december 2019;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat door het Decreet betreffende de omgevingsvergunning één enkele procedure is ingesteld wat betreft de vergunningsplicht of de meldingsplicht, voor zowel de stedenbouwkundige handelingen en de verkavelingen (bedoeld in de artikelen 4.2.1, 4.2.2 en 4.2.15 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening - VCRO) als voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste, de tweede of de derde klasse (bedoeld in artikel 5.2.1 van het Decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid - DABM);

Overwegende dat het artikel 5 van het Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning de projecten vermeldt die op grond van respectievelijk het Decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), ofwel vergunningsplichtig ofwel meldingsplichtig zijn;

Overwegende dat het behandelen van aanvragen in het kader van het Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning een aanzienlijke inzet vergt van de gemeentelijke middelen en het billijk is deze inzet door te rekenen aan degene op wiens initiatief en in wiens voordeel de vergunningsprocedures worden doorlopen;

Overwegende dat wordt voorgesteld om de stedenbouwkundige handelingen en het verkavelen van gronden te onderscheiden van de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten, zoals bepaald in de indelingslijst behorend tot VLAREM II; dat het tevens wenselijk is om tariefdifferentiatie te voorzien omwille van de substantiële verschillen wat betreft de administratieve last die veroorzaakt wordt door bepaalde procedurestappen;

Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art. 1.- Vanaf 1 januari 2020 voor een termijn eindigend op 31 december 2025 wordt een belasting geheven op het afleveren van een omgevingsvergunning of een omgevingsvergunning op proef, zoals bedoeld in het Decreet d.d. 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Art. 2.- De belasting is verschuldigd door de degene waaraan de omgevingsvergunning of de omgevingsvergunning op proef wordt afgeleverd. De belastingplichtige kan zowel een natuurlijk persoon, een feitelijke vereniging als een rechtspersoon zijn.

Art. 3.- §1. Voor stedenbouwkundige handelingen en het verkavelen van gronden wordt de belasting vastgesteld als volgt:

1° 50 euro voor het afleveren van een omgevingsvergunning en een omgevingsvergunning op proef, ongeacht de gevolgde procedure;

2° 50 euro voor elke bijkomende woonentiteit of kavel bovenop de eerste;

3° 100 euro voor het organiseren van een projectvergadering;

4° de kosten van de zendingen die de procedure vereist;

5° de publicatiekosten die de procedure vereist.

§2. Voor ingedeelde inrichtingen en activiteiten behorend tot klasse 2 wordt de belasting vastgesteld op 100 euro.

§3. Indien meerdere bedragen vermeld in §1 en §2 van dit artikel van toepassing zijn op het afleveren van een omgevingsvergunning of een omgevingsvergunning op proef, worden deze gecumuleerd.

§4. De belasting wordt verminderd met het bedrag van bijkomende kosten ten gevolge van procedurestappen die worden overgedaan ten gevolge van een fout van de gemeente.

Art. 4.- De belasting is niet verschuldigd:

1° indien de omgevingsvergunning of de omgevingsvergunning op proef wordt afgeleverd aan de gemeente Rijkevorsel, het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Rijkevorsel,

politiezone Noorderkempen, hulpverleningszone Taxandria, een ander intergemeentelijk samenwerkingsverband waarvan de gemeente Rijkevorsel deel uitmaakt of een erkende sociale bouwmaatschappij;

2° indien de omgevingsvergunningsprocedure niet op vraag van de vergunningshouder werd opgestart, m.u.v. de bekendmaking van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van 20 jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur, conform artikel 83, §1, derde lid van het Decreet d.d. 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

3° indien de gemeente niet tijdig een beslissing nam over de omgevingsvergunningsaanvraag, zoals bedoeld in artikel 32, §4 en artikel 46, §2 van het Decreet d.d. 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Art. 5.- De contantbelasting wordt geïnd bij wijze van factuur.

Aldus gedaan te Rijkevorsel, in zitting datum als boven.


De Algemeen directeur
(wg.) Bart Adams

De Voorzitter,
(wg.) Wim De Visscher

Voor eensluidend uittreksel:

Op bevel :
De Algemeen directeur,

De Voorzitter,



Bart Adams



Wim De Visscher