

NOTULEN - gemeenteraad - zitting van 22 juni 2026

Aanwezig: Jan Boeckx, Voorzitter
Dorien Cuylaerts, Burgemeester
Nathalie Cuylaerts, Peter Janssens, Bob Van den Eijnden, Lieven Van Nyen, Bert Vangenechten, Schepenen
Stefan Maes, Luc Jansen, Liese Vermeiren, Wim De Visscher, Bart Van De Mierop, Danny Eelen, Johan Sysmans, Hans Van Loon, Rudi Vervoort, Yolande Van der Vloedt, Jeroen Ooms, Eric Vermeiren, Leslie Haems, Chris Peeters, Eddy Stoffelen, Raadsleden
Bart Adams, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Karl Geens, Raadslid

Afwezig:

De voorzitter opent de vergadering om 21:08 uur.

De Gemeenteraad, O.Z.,

1. Betreft: GR/2026/106 - Jaarrekening 2025, deel gemeente. Vaststelling.

De financieel directeur, mevr. Carolien Martens, is aanwezig bij de behandeling van dit agendapunt, om toelichting te verschaffen bij de voorliggende documenten.

Gelet op het decreet d.d. 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen;

Gelet op Ministerieel besluit d.d. 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels, en de digitale rapportering van de de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Overwegende dat het voorontwerp van de jaarrekening 2025 werd opgemaakt door de financieel directeur onder functionele leiding van de algemeen directeur in overleg met het managementteam;

Gelet op het ontwerp van de jaarrekening 2025 dat is bijgevoegd;

Gelet op de besprekingen;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Enig artikel.- De jaarrekening 2025 , deel gemeente, in de versie zoals heden voorgelegd aan de gemeenteraad wordt vastgesteld.

De Gemeenteraad, O.Z.,

2. Betreft: GR/2026/107 - Jaarrekening 2025, deel OCMW. Goedkeuring.

De financieel directeur, mevr. Carolien Martens, is aanwezig bij de behandeling van dit agendapunt, om toelichting te verschaffen bij de voorliggende documenten.

Gelet op het decreet d.d. 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit d.d. 30 maart 2018 van de Vlaamse regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen;

Gelet op Ministerieel besluit d.d. 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels, en de digitale rapportering van de de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Overwegende dat het voorontwerp van de jaarrekening 2025 werd opgemaakt door de financieel directeur onder functionele leiding van de algemeen directeur in overleg met het managementteam;

Gelet op het ontwerp van de jaarrekening 2025 dat is bijgevoegd;

Gelet op de besprekingen;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Enig artikel. - De jaarrekening 2025 , deel OCMW, in de versie zoals heden voorgelegd aan de gemeenteraad, wordt goedgekeurd.

De Gemeenteraad, O.Z.,

3. Betreft: GR/2026/109 - Contract voor het aangaan van een lening. Goedkeuring contractvoorwaarden.

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten, en meer bepaald artikel 28, §1, 6° van deze wet die bepaalt dat de overheidsopdrachten voor diensten betreffende leningen niet onder de toepassing vallen van de wetgeving overheidsopdrachten;

Gelet op de algemene beginselen van behoorlijk bestuur;

Gelet op de investeringen die voorzien zijn in het meerjarenplan 2026-2031;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 23 februari 2026 inzake de overdracht van de niet aangewende kredieten voor investeringen en financiering van 2025 naar 2026;

Overwegende dat het om de thesaurietoestand van het gemeentebestuur in evenwicht te houden noodzakelijk is extra liquide middelen te voorzien;

Overwegende dat het wenselijk is om gedeeltelijk beroep te doen op externe financiering via leningen;

Overwegende dat hiertoe een marktconsultatie georganiseerd dient te worden, die als doel heeft het organiseren van een mededinging, met respect voor de principes van gelijke behandeling, transparantie en proportionaliteit;

Overwegende dat deze marktconsultatie de gemeente Rijkevorsel toelaat om de offertes van de verschillende tegenpartijen te vergelijken en zo de tegenpartij aan te duiden die een financiering door kredieten zal toestaan;

Gelet op de vraag van de financieel directeur voor het aangaan van een financiering zoals voorzien in het typecontract in bijlage;

Overwegende dat de opname van de lening geoptimaliseerd kan worden in functie van de effectieve noden;

Overwegende dat het aangewezen is het typecontract zoals wordt voorgelegd, goed te keuren om tot een marktconsultatie over te kunnen gaan;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 8 juni 2026, waarbij besloten werd na goedkeuring van de lastvoorwaarden door de gemeenteraad volgende financiële instellingen te consulteren:

- Belfius Bank NV, Charles Rogierplein 11, 1210 Brussel;
- ING België NV, Marnixlaan 24, 1000 Brussel;
- KBC Bank NV, Havenlaan 2, 1080 Brussel;

Gelet op de bespreking;

Gelet op de stemming over het agendapunt, hetwelk met 20 ja-stemmen en 2 onthoudingen wordt aangenomen (ja-stemmen: Jan Boeckx, Dorien Cuylaerts, Nathalie Cuylaerts, Peter Janssens, Bob Van den Eijnden, Lieven Van Nyen, Bert Vangenechten, Stefan Maes, Luc Jansen, Liese Vermeiren, Wim De Visscher, Bart Van De Mierop, Danny Eelen, Johan Sysmans, Hans Van Loon, Rudi Vervoort, Yolande Van der Vloedt, Leslie Haems, Chris Peeters, Eddy Stoffelen; onthoudingen: Jeroen Ooms, Eric Vermeiren);

Besluit met 20 ja-stemmen en 2 onthoudingen:

Art. 1: De contractvoorwaarden zoals voorgelegd voor het aangaan van een langetermijnfinanciering, worden goedgekeurd.

Art. 2: Het onderzoek en de vergelijking van de offerten zal gebaseerd worden op de economisch meest voordelige offerte op basis van de voorwaarden in het contract.

De Gemeenteraad, O.Z.,

4. Betreft: GR/2026/111 - Organisatiebeheersing. Rapportering 2025. Aktename.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Overwegende dat in artikel 217 van het Decreet Lokaal Bestuur organisatiebeheersing wordt gedefinieerd als het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen dat men:

1° de vastgelegde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst;

2° wetgeving en procedures naleeft;

3° over betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt;

4° op een effectieve en efficiënte wijze werkt en de beschikbare middelen economisch inzet;

5° de activa beschermt en fraude voorkomt;

Overwegende dat het organisatiebeheersingssysteem overeenkomstig artikel 218 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt op welke wijze de organisatiebeheersing van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn wordt georganiseerd, met inbegrip van de te nemen controlemaatregelen, procedures en de aanwijzing van de personeelsleden en organen die ervoor verantwoordelijk zijn, en de rapporteringsverplichtingen van de personeelsleden die bij het organisatiebeheersingssysteem betrokken zijn; dat het organisatiebeheersingssysteem minstens aan het principe van functiescheiding beantwoordt waar mogelijk en verenigbaar is met de continuïteit van de werking van de diensten;

Overwegende dat het organisatiebeheersingssysteem overeenkomstig artikel 219 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt vastgesteld door de algemeen directeur, na overleg met het managementteam; dat het algemene kader van het organisatiebeheersingssysteem en de elementen daarin die raken aan de rol en de bevoegdheden van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn onderworpen zijn aan de goedkeuring van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn; dat de algemeen directeur jaarlijks rapporteert aan het college van burgemeester en schepenen, de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en het vast bureau over de organisatiebeheersing; dat die rapportering jaarlijks uiterlijk voor 30 juni van het daaropvolgende jaar gebeurt;

Gelet op voorliggend rapport van de algemeen directeur over organisatiebeheersing in 2025 met bijhorende bijlagen;

Gelet op de bespreking;

Neemt akte van het rapport van de algemeen directeur over organisatiebeheersing in 2025, met bijhorende bijlagen, hetwelk integraal deel uitmaakt van onderhavig besluit.

De Gemeenteraad, O.Z.,

5. Betreft: GR/2026/102 - Onderwijs. Aanpassing reglement fietslease. Goedkeuring.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het Decreet d.d. 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het koninklijk besluit van 23 oktober 1979 houdende de toekenning van een eindejaarstoelage aan sommige titularissen van een ten laste van de Schatkist bezoldigd ambt wat betreft het gebruik van de eindejaarstoelage voor fietsleasing;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad d.d. 20 oktober 2025 houdende de goedkeuring van het reglement fietslease voor het onderwijspersoneel;

Overwegende dat wordt voorgesteld om naast de personeelscategorie 'vastbenoemden' ook de categorie 'uitgestelde bezoldiging' toegang te geven tot fietslease;

Gelet op het voorliggende ontwerpreglement fietslease;

Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Goedkeuring wordt verleend aan het aangepaste reglement fietslease voor het onderwijspersoneel.

De Gemeenteraad, O.Z.,

6. Betreft: GR/2026/103 - Personeel. Rechtspositieregeling. Wijziging bijlage V 'De salarisschalen'.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 7 december 2007, zoals gewijzigd, houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 12 november 2010 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de rechtspositieregeling 1, met bijlagen, zoals gewijzigd;

Overwegende dat door de invoering van de IFIC loonbarema's in de Vlaamse woonzorgcentra de lonen van de meeste personeelsleden WZC werden opgewaardeerd; dat de directeurs WZC hier buiten beschouwing werden gelaten; dat daardoor een zeer beperkte loonspanning ontstond met de hoofdverpleegkundige; dat de adviesbarema's vanuit Zorgnet Icuvo voor directeurs WZC in privésector aanzienlijk hoger liggen dan niveau A1a-A3a; dat het binnen het kader van het Besluit van de Vlaamse regering d.d. 20 januari 2023 wel mogelijk is om voor de directeur WZC en AW een aparte loonschaal te voorzien;

Gelet op de verantwoordelijkheden die aan de functie van directeur WZC en AW verbonden zijn;

Overwegende dat wordt voorgesteld om loonschaal IFIC categorie 18 toe te kennen aan de directeur WZC en AW met terugwerkende kracht vanaf 18 maart 2023; dat bijlage V bij rechtspositieregeling 1 dient aangepast te worden;

Gelet op het protocol van akkoord d.d. 6 mei 2026, afgesloten met de vertegenwoordigers van de vakorganisaties;

Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Bijlage V bij de rechtspositieregeling 'De salarisschalen' met ingang van 18 maart 2023 aan te passen zoals weergegeven in de bijlage, dewelke integraal deel uitmaakt van onderhavig besluit.

De Gemeenteraad, O.Z.,

7. Betreft: GR/2026/105 - Grondverwerving delen van percelen Prinsenpad inneming 4. Goedkeuring akte.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het opmeting- en grondinnameplan voor de Prinsenpad in functie van toekomstige wegenwerken;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 2 juni 2025 houdende de aanstelling van IOK voor een bemiddelingsopdracht voor grondverwervingen in de Prinsenpad;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 14 juli 2025 houdende de aanstelling van Notaris Philippe Verlinden voor het opmaken en verlijden van de akten betreffende de nodige grondverwervingen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 6 mei 2024 houdende de aanstelling van Geo Landmeters Buizelstraat 22 te 2320 Hoogstraten, voor het opmaken van de schattingsverslagen voor de nodige grondverwerving;

Gelet op de ontwerpakte voor de grondverwerving in de Prinsenpad inneming 4, opgemaakt door de Notaris Philippe Verlinden, Sint-Lenaartsesteenweg 53 te 2310 Rijkevorsel;

Overwegende dat er voldoende budget voorzien is op MJP 913;

Gelet op bijgevoegd visum, verleend door de financieel directeur op 26 mei 2026;

Gelet op de bespreking;

Gelet op de stemming over het agendapunt, hetwelk met 18 ja-stemmen en 4 neen-stemmen wordt aangenomen (ja-stemmen: Jan Boeckx, Dorien Cuylaerts, Nathalie Cuylaerts, Peter Janssens, Bob Van den Eijnden, Lieven Van Nyen, Bert Vangenechten, Stefan Maes, Luc Jansen, Liese Vermeiren, Wim De Visscher, Bart Van De Mierop, Danny Eelen, Johan Sysmans, Hans Van Loon, Leslie Haems, Chris Peeters, Eddy Stoffelen; neen-stemmen: Jeroen Ooms, Eric Vermeiren, Rudi Vervoort, Yolande Van der Vloedt);

Besluit met 18 ja-stemmen en 4 neen-stemmen:

Art. 1.- Goedkeuring te verlenen aan de grondverwerving in de Prinsenpad voor volgend deel van perceel :

- - afdeling 2 sectie H onder deel van nummer 683/W/P0000 (28m² - volgens opmetingsplan)

Art. 2.- De terzake ingediende ontwerpakte opgemaakt door Notaris Philippe Verlinden, Sint-Lenaartsesteenweg 53 te 2310 Rijkevorsel wordt goedgekeurd.

Art. 3.- De akte zal verleden worden door Notaris Philippe Verlinden, Sint-Lenaartsesteenweg 53 te 2310 Rijkevorsel.

Art. 4.- De akte en alle erop betrekking hebbende stukken zullen worden ondertekend namens het gemeentebestuur door de medewerker van notariaat Verlinden, dewelke daartoe bij authentieke volmacht gemachtigd wordt door de voorzitter van de gemeenteraad, en dhr. Erik Smolders, deskundige dienst facilitair beheer.

Art. 5.- Alle kosten verbonden aan deze opdracht zijn ten laste van de gemeente Rijkevorsel.

Art. 6.- Vast te stellen dat de betaling zal uitgevoerd worden met MJP913 .

De Gemeenteraad, O.Z.,

8. Betreft: GR/2026/112 - Grondverwerving delen van percelen Vonderstraat inn. 5.
Goedkeuring akte.

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 18 03 2024 aangaande het aanstellen van IOK voor het aangaan van de gesprekken en eventuele onderhandelingen met de eigenaars van de gronden te Vonderstraat;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 27 februari 2023 aangaande de goedkeuring van de offerte van Geo Landmeters (nu IJkpunt) aangaande het opmaken van een rooilijnplan;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 26 05 2026 ter goedkeuring van het opstarten van de onderhandelingen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 02 06 2025 aangaande de kennisname van de stand van zaken in het verwervingsdossier, de schattingsverslagen, het rooilijnplan en de aanstelling door IOK van Marian Schepens voor het voeren van de onderhandelingsgesprekken;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 14 juli 2025 aangaande de aanstelling van Notaris Philippe Verlinden, Sint-Lenaartsesteenweg 53 te 2310 Rijkevorsel voor de opmaak en het verlijden van de akte en alle daarbij horende stukken;

Gelet op de verkoopbelofte voor de inneming 5 d.d. 7 augustus 2025;

Gelet op de ontwerpakte voor de grondverwerving in de Vonderstraat inneming 5, opgemaakt door de Notaris Philippe Verlinden, Sint-Lenaartsesteenweg 53 te 2310 Rijkevorsel;

Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art. 1.- Goedkeuring te verlenen aan de grondverwerving in de Vonderstraat voor volgend deel van perceel :

- - afdeling 2 sectie H nummer 140/C/4/P0000 (2ca - volgens opmetingsplan)

Art. 2.- De terzake ingediende ontwerpakte opgemaakt door Notaris Philippe Verlinden, Sint-Lenaartsesteenweg 53 te 2310 Rijkevorsel wordt goedgekeurd.

Art. 3.- De akte zal verleden worden door Notaris Philippe Verlinden, Sint-Lenaartsesteenweg 53 te 2310 Rijkevorsel.

Art. 4.- De akte en alle erop betrekking hebbende stukken zullen worden ondertekend namens het gemeentebestuur door de medewerker van notariaat Verlinden, dewelke daartoe bij authentieke volmacht gemachtigd wordt door de voorzitter van de gemeenteraad, en dhr. Erik Smolders, deskundige facilitair beheer.

Art. 5.- Alle kosten verbonden aan deze opdracht zijn ten laste van de gemeente Rijkevorsel.

Art. 6.- Vast te stellen dat de betaling zal uitgevoerd worden met MJP 888.

De Gemeenteraad, O.Z.,

9. Betreft: GR/2026/113 - Sint-Jozef 61. Kosteloze grondafstand en grondruil. Goedkeuring akte.

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Overwegende dat bij de aflevering van een omgevingsvergunning 6668 d.d. 30/09/2024 een grondafstand werd opgelegd maar nooit is doorgevoerd;

Overwegende dat er nu gevraagd wordt vanuit een makelaar om de grondafstand alsnog uit te voeren en er een grondruil wordt voorgesteld in het kader van de verkoop van het pand Sint-Jozef 61 op de hoek met de Scherpengeertstraat;

Overwegende dat de gemeente hierdoor in de Scherpengeertstraat een rechte rooilijn kan realiseren;

Gelet op de bespreking in het college van burgemeester en schepenen d.d. 13 april 2026;

Gelet op de voorliggende ontwerpakte van Agora Notarissen te Wuustwezel en het opmetingsplan;

Gelet op de bespreking;

Gelet op de stemming over het agendapunt, hetwelk met 20 ja-stemmen en 2 onthoudingen wordt aangenomen (ja-stemmen: Jan Boeckx, Dorien Cuylaerts, Nathalie Cuylaerts, Peter Janssens, Bob Van den Eijnden, Lieven Van Nyen, Bert Vangenechten, Stefan Maes, Luc Jansen, Liese Vermeiren, Wim De Visscher, Bart Van De Mierop, Danny Eelen, Johan Sysmans, Hans Van Loon, Rudi Vervoort, Yolande Van der Vloedt, Leslie Haems, Chris Peeters, Eddy Stoffelen; onthoudingen: Jeroen Ooms, Eric Vermeiren);

Besluit met 20 ja-stemmen en 2 onthoudingen:

Art. 1.- Een deeltje openbaar domein in de Scherpengeertstraat, in gebruik zijnde als tuin bij het pand Sint-Jozef 61, wordt gedesaffecteerd, om te komen tot een grondruil en het realiseren van een rechte rooilijn in de Scherpengeertstraat en een aanpassing aan de feitelijke situatie:

- Lot 2a met een oppervlakte van 20,1 m² volgens opmetingsplan opgemaakt door landmeter Bart Verhoeven te Loenhout op 3 juni 2026, wordt gedesaffecteerd.

Art. 2.- Goedkeuring te verlenen aan kosteloze grondafstand en ruil van een deel grond te Sint-Jozef 61:

- Kosteloze grondafstand: deel van nummer 98/P/11 voor een oppervlakte van 63 m² (lot 1 volgens opmetingsplan opgemaakt door landmeter Bart Verhoeven te Loenhout op 3 juni 2026)
- Ruil: delen van nummer 98/P/11 voor een oppervlakte van 20,10 m² (lot 1a en 2a volgens opmetingsplan opgemaakt door landmeter Bart Verhoeven te Loenhout op 3 juni 2026)

Art. 3.- De terzake opgemaakte ontwerpakte opgemaakt door Agora notarissen, Gemeentepark 17 te 2990 Wuustwezel, wordt goedgekeurd.

Art. 4.- De akte zal verleden worden door Agora notarissen, Gemeentepark 17 te 2990 Wuustwezel.

Art. 5.- De voorzitter van de gemeenteraad, dhr. Jan Boeckx en de deskundige facilitair beheer, dhr Erik Smolders worden gemachtigd de akte en alle erop betrekking hebbende stukken, namens het gemeentebestuur te ondertekenen.

Art. 6.- Vast te stellen dat er in principe geen kosten verbonden zijn aan de akte voor de gemeente Rijkevorsel.

De Gemeenteraad, O.Z.,

10. Betreft: GR/2026/092 - GC De Kuiperij. Uitbreiding met polyvalente zaal. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de ontwerpopdracht voor de opdracht “GC De Kuiperij - Uitbreiding met polyvalente zaal” voor FASE 1 werd gegund aan WIM PEETERS ARCHITECTENBUREAU BV BVBA, Molenstraat 36 te 2310 Rijkevorsel;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. 2025247 werd opgesteld door de ontwerper, WIM PEETERS ARCHITECTENBUREAU BV BVBA, Molenstraat 36 te 2310 Rijkevorsel;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € € 1 517 981,02 excl. btw of € 1 836 757,03 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in MJP 885;

Gelet op de bespreking;

Gelet op de stemming over het agendapunt, hetwelk met 20 ja-stemmen en 2 onthoudingen wordt aangenomen (ja-stemmen: Jan Boeckx, Dorien Cuylaerts, Nathalie Cuylaerts, Peter Janssens, Bob Van den Eijnden, Lieven Van Nyen, Bert Vangenechten, Stefan Maes, Luc Jansen, Liese Vermeiren, Wim De Visscher, Bart Van De Mierop, Danny Eelen, Johan Sysmans, Hans Van Loon, Rudi Vervoort, Yolande Van der Vloedt, Leslie Haems, Chris Peeters, Eddy Stoffelen; onthoudingen: Jeroen Ooms, Eric Vermeiren);

Besluit met 20 ja-stemmen en 2 onthoudingen:

Art.1.- Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2025247 en de raming voor de opdracht “GC De Kuiperij - Uitbreiding met polyvalente zaal” FASE 1, opgesteld door de ontwerper, WIM PEETERS ARCHITECTENBUREAU BV BVBA, Molenstraat 36 te 2310 Rijkevorsel. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 1 517 981,02 excl. btw of € 1 836 757,03 incl. 21% btw.

Art.2.- Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Art.3.- De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art.4.- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in MJP 885.

De Gemeenteraad, O.Z.,

11. Betreft: GR/2026/108 - RUP Sonsheide. Voorlopige vaststelling.

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, zoals gewijzigd;

Gelet op de algemene beginselen van behoorlijk bestuur;

Gelet op het Decreet van 15 mei 2009 houdende de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 2.2.1 - 2.2.6/1 en artikel 2.2.18 en volgende betreffende de opmaak van gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 september 1997 houdende de definitieve vaststelling van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 17 december 1997 wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 12 december 2003 houdende de definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 19 maart 2004 wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2010 houdende de definitieve vaststelling van een tweede herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 25 februari 2011 wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV) waarvan het Witboek Beleidsplan Ruimte Vlaanderen goedgekeurd werd op 30 november 2016; dat de strategische visie van het beleidsplan werd goedgekeurd op 20 juli 2018 en waarvoor de conceptnota bouwshift werd goedgekeurd op 22 februari 2022; dat op 14 juli 2025 de conceptnota voor het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen werd goedgekeurd; dat in het kader van dit BRV de beleidskaders nog in opmaak zijn;

Gelet op het besluit van de Deputatie van de provincie Antwerpen van 26 oktober 2023, houdende de definitieve vaststelling van het Provinciaal Beleidsplan Ruimte Antwerpen, zoals in werking getreden op 13 februari 2024;

Gelet op het besluit van de Deputatie van 5 maart 2009 houdende de definitieve goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Rijkevorsel;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 september 1977 houdende de definitieve vaststelling van het gewestplan Turnhout;

Gelet op het BPA De Valk M.B. 12 januari 2006;

Gelet op de goedkeuring startnota en procesnota RUP Sonsheide door het college van burgemeester en schepenen d.d. 17 maart 2025 en 31 maart 2025;

Gelet op eerste raadpleging georganiseerd over voormelde startnota's en procesnota's van 30 april 2025 tot en met 29 juni 2025, alsmede het participatiemoment in de vorm van een informatiemarkt op het gemeentehuis van Rijkevorsel op 5 mei 2025;

Overwegende dat volgende adviesinstanties naar aanleiding van de start- en procesnota advies hebben uitgebracht: Departement Omgeving, Provinciebestuur Antwerpen, Agentschap Landbouw en Zeevisserij, Sport Vlaanderen, Toerisme Vlaanderen, Fluxys en Elia;

Overwegende dat volgende adviesinstanties geen advies uitgebracht hebben: VLM, vermits deze geen impact hebben op lopende projecten;

Gelet op de kennisname van het verslag van het informatiemoment RUP Sonsheide door het college van burgemeester en schepenen d.d. 2 juni 2025;

Overwegende dat er in navolging van de publieke raadpleging een scopingsnota werd opgemaakt; dat de scopingnota de verwerking van de adviezen en inspraakreacties van tijdens de publieke raadpleging omvat, alsook de wijze waarop al dan niet wordt omgegaan met gegeven suggesties om het plan te verbeteren, aandachtspunten in functie van de effectenonderzoeken in de scopingnota beschreven;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 13 april 2026 houdende de goedkeuring van de scopingsnota van het RUP Sonsheide;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 13 april 2026 houdende de goedkeuring van het voorontwerp van het RUP Sonsheide;

Overwegende dat een hybride plenaire vergadering werd georganiseerd op 7 mei 2026, waarop volgende adviesinstanties aanwezig waren: Departement Omgeving, Provincie Antwerpen, Agentschap Landbouw en Zeevisserij en Fluxys;

Overwegende dat in het kader van voorliggend RUP een plan-MER screening werd opgemaakt (dossiernummer SCRI26018 bij team MER) die werd geïntegreerd in de start en scopingsnota;

Gelet op de inwerkingtreding van het decreet 'Modernisering Mer' d.d. 1 december 2025;

Overwegende dat dit impact heeft op de lopende RUP-procedures;

Overwegende dat dit voor RUP's met een plan-MER-screening gaat om de volgende wijzigingen opgenomen in artikel 2.2.4§3 van de VCRO:

- Team omgevingseffecten geeft geen bepaling (beslissing) meer over de plan-MER-screening
- Het Vlaams Expertisecentrum MER (VECM) wordt opgericht als onderdeel van het Team Omgevingseffecten
- Het VCEM zal vanaf nu een advies geven op de plan-MER-screening
- Het planteam motiveert uiterlijk voor de voorlopige vaststelling dat de opmaak van een plan-MER niet noodzakelijk is. Daarbij wordt rekening gehouden met de screening, adviezen die verleend zijn over de startnota en het advies van het VCEM. Deze motivatie wordt opgenomen in de scopingnota.

Overwegende dat het VECM de scopingnota ontving op 14 april 2026;

Overwegende dat het VECM op 11 mei 2026 een advies verstuurde met volgende conclusie: 'uit de scopingnota blijkt dat er voldoende informatie is over de milieueffecten van het plan om te kunnen besluiten dat deze effecten niet aanzienlijk zijn';

Gelet op het bovenstaande, en in het bijzonder rekening houdend met de in de scopingnota opgenomen beschrijving van de kenmerken van het voorgenomen RUP, van de effecten ervan en van de gebieden die door het RUP kunnen worden beïnvloed, en met de verwerking van de inspraak en adviezen is het VECM akkoord met de conclusie uit de screening dat het voorliggende plan geen aanzienlijke milieueffecten kan hebben;

Overwegende dat het planteam in de scopingnota volgende motivering opnam: 'rekening houdend met de in de scopingnota opgenomen beschrijving van de kenmerken van het voorgenomen RUP, van de effecten ervan en van de gebieden die door het RUP kunnen worden beïnvloed (m.a.w. de criteria voor screening volgens Bijlage I van het DABM) met de verwerking van de inspraak en adviezen en het advies van VECM besluit het planteam dat werd aangetoond dat het voorgenomen RUP geen aanzienlijke milieueffecten kan hebben';

Overwegende dat de opmaak van een plan-MER niet noodzakelijk is voor dit RUP; dat de aangepaste scopingnota met deze conclusie werd goedgekeurd door het college op 8 juni 2026; Gelet op het advies van de dienst Team Externe veiligheid van 28/05/2025 met kenmerk RVR-AV-3474 waarin staat: 'Voor wat betreft het aspect externe veiligheid stelt er zich in elk geval geen probleem: het RUP dient niet verder voorgelegd aan het Team Omgevingseffecten voor water betreft het aspect externe veiligheid en er dient geen ruimtelijk veiligheidsrapport te worden opgemaakt';

Gelet op artikel 1.3.1.1 § 5 van het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 19 juli 2013 dienen alle uitvoeringsplannen te worden onderworpen aan een watertoets;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 en latere wijzigingen dat nadere regels vaststelt voor de toepassing van de watertoets; dat het plan werd getoetst aan de kenmerken van het watersysteem en aan de relevante doelstellingen en beginselen van het decreet integraal waterbeleid; dat voor dit plan de watertoets werd onderzocht; dat in functie van het watertoetsbesluit van de Vlaamse Regering van 25 november 2022 en in voege getreden op 1 januari 2023, werd het plangebied van het RUP getoetst aan zowel onderstaande gegevens als binnen het van toepassing zijnde Geoloket; dat het decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003, gecoördineerd op 15 juni 2018 ook van toepassing is;

Overwegende dat, uit de toelichtingsnota van het RUP, blijkt dat op basis van de getoetste elementen een gunstige beoordeling kan gegeven worden met betrekking tot de watertoets op planniveau voor voorliggend planinitiatief:

- Het plangebied is niet gelegen in overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee en in fluviale overstromingsgevoelige gebieden. Een gedeelte van het sportpark Sonsheide en omgeving is gelegen in een pluviaal over-stromingsgevoelig gebied. Dit betekent dat deze zone overstromingsgevoelig is bij intense regenbuien. Het betreffen delen die een kleine kans op overstroming onder klimaatverandering hebben. Andere delen hebben een kleine tot middelgrote kans op overstromingen.

- De planinhoud lijkt geen aanleiding te geven tot een significant nadelig of schadelijk effect op het watersysteem.

- Op basis van de voorziene reguliere maatregelen en randvoorwaarden lijkt met andere woorden geconcludeerd te kunnen worden dat het plan verenigbaar is met de doelstellingen en beginselen van gecoördineerde decreten betreffende het integraal waterbeleid (waterwetboek). Overwegende dat volgende voorwaarden en maatregelen werden ingewerkt in de relevante artikels van de stedenbouwkundige voorschriften:

- Voorzien van ruimte voor hemelwaterbuffering en infiltratie binnen het plangebied cfr. de hemelwaterverordening.

- Nastreven van een efficiënt ruimtegebruik: parkeervoorzieningen nabij centrale toegang. De (recreatieve) gebouwen dienen vanaf de parkeervoorzieningen te voet bereikbaar te zijn.

- Bij de invulling van het plangebied moet steeds gestreefd worden naar een evenwicht tussen de bebouwde en de niet-bebouwde ruimte (openruimte, openluchtrecreatie).

Overwegende dat op basis van deze voorwaarden en maatregelen met andere woorden kan geconcludeerd worden dat het plan de doelstellingen en beginselen, vermeld in artikelen 1.2.2, 1.2.3 en 1.2.4 van de gecoördineerde decreten betreffende het integraal waterbeleid (het waterwetboek), in acht werden genomen;

Overwegende dat het RUP binnen de afbakening van het plangebied een gedeeltelijke opheffing voorziet van het gewestplan Turnhout, meer bepaald de gewestplanbestemmingen agrarisch gebied, recreatiegebied, bufferzone en woongebied;

Gelet op de bespreking;

Gelet op de stemming over het agendapunt, hetwelk met 20 ja-stemmen en 2 onthoudingen wordt aangenomen (ja-stemmen: Jan Boeckx, Dorien Cuylaerts, Nathalie Cuylaerts, Peter Janssens, Bob Van den Eijnden, Lieven Van Nyen, Bert Vangenechten, Stefan Maes, Luc Jansen, Liese Vermeiren, Wim De Visscher, Bart Van De Mierop, Danny Eelen, Johan Sysmans, Hans Van Loon, Leslie Haems, Chris Peeters, Eddy Stoffelen, Jeroen Ooms, Eric Vermeiren; onthoudingen: Rudi Vervoort, Yolande Van der Vloedt);

Besluit met 20 ja-stemmen en 2 onthoudingen:

Art.1.- De gemeenteraad stelt het ontwerp RUP Sonsheide voorlopig vast. Dit ontwerp bestaat uit de volgende documenten:

- - procesnota
- - toelichtingsnota
- - grafische plan
- - stedenbouwkundige voorschriften

Art.2.- Het ontwerp RUP Sonsheide wordt overgemaakt aan de deputatie van de provincie Antwerpen, het departement Omgeving en de Vlaamse Regering.

Art.3.- Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de organisatie van het voorgeschreven openbaar onderzoek, zoals bepaald in artikel 2.2.21 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, waarbij het ontwerp van het RUP aan een openbaar onderzoek wordt onderworpen.

De Gemeenteraad, O.Z.,

12. Betreft: GR/2026/114 - Project IOK. Hier sijpelt het door. Budget. Goedkeuring.

Gelet op het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 23 februari 2026 met betrekking tot de deelname aan het project 'Hier sijpelt het door' en het bijkomend aanbieden van de regionale tegeltaxi en het afkoppeling- en infiltratieadvies aan huis van de rioolbeheerder;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 1 juni 2026 met betrekking tot het voorzien van budget voor het afkoppeling- en infiltratieadvies (via huisbezoeken) door de regenwateradviseur;

Overwegende dat via het advies aan huis door de regenwateradviseur inwoners informatie op maat van hun tuin en woning krijgen waardoor ze worden ontzorgd en gestimuleerd om

eenvoudige ingrepen uit te voeren om meer water lokaal te laten infiltreren;
 Overwegende dat het afkoppeling- en infiltratieadvies € 115 per uur excl. btw kost;
 Overwegende dat een huisbezoek gemiddeld 2 uur duurt met een maximum van ongeveer 5 huisbezoeken per dag, afhankelijk van de complexiteit;
 Overwegende dat loketwerking de huisbezoeken vooraf kan gaan;
 Overwegende dat loketwerking mee inbegrepen zit in de prijs van € 115 per uur excl. btw;
 Overwegende dat het lokaal bestuur vrij staat in de keuze om de inwoners een deel van de kostprijs te laten dragen;
 Overwegende dat er moeilijk ingeschat kan worden hoeveel gezinnen gebruik zullen maken van het aanbod;
 Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen wenst om een maximum budget van 4500 euro te voorzien voor het afkoppeling- en infiltratieadvies (via huisbezoeken) door de regenwateradviseur en dit budget te gebruiken om 50% van de kostprijs terug te betalen aan de aanvragers na uitvoering van het betreffende advies;
 Overwegende dat de Deskundige klimaat en energie bijkomend adviseert om in de communicatie op te nemen dat:

- het aantal gezinnen dat van dit aanbod gebruik kan maken beperkt is (stimulerend effect);
- de deelnemende gezinnen deel gaan uitmaken van toekomstige communicatie (hefboomeffect);

Overwegende dat aanvragen zoveel mogelijk worden gebundeld en bij voorkeur worden behandeld door een lokale adviseur in functie van efficiëntie;
 Overwegende dat inwoners zich kunnen inschrijven via de website van IOK (www.kempen2030.be/hiersijpeltthedoor);
 Overwegende dat na goedkeuring door de gemeente, de regenwateradviseur het bezoek zelf inplant;
 Overwegende dat het nodige budget beschikbaar is op MJP211;
 Gelet op bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Enig artikel: De gemeenteraad gaat akkoord om in kader van het project 'Hier sijpelt het door' een maximum budget van € 4500 te voorzien voor het afkoppeling- en infiltratieadvies (via huisbezoeken) door de regenwateradviseur. Het lokaal bestuur zal dit budget gebruiken om 50% van de kostprijs (€ 115 per uur excl. btw) terug te betalen aan de aanvragers na uitvoering van het betreffende advies.

De Gemeenteraad, O.Z.,

13. Betreft: GR/2026/115 - Lokaal woonbeleid. Project Kempense verhuurpromotor. Goedkeuring.

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd;
 Gelet op de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (gecodificeerde decreten over het Vlaams woonbeleid, gecodificeerd op 17 juli 2020), zoals gewijzigd;
 Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, zoals gewijzigd;
 Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 16 juni 2025 m.b.t. goedkeuring van het subsidiedossier van Kempens Woonplatform Noord;
 Gelet op het Ministerieel besluit van 18 december 2025 m.b.t. de toekenning van een subsidie aan intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid voor de periode 2026-2031;
 Overwegende dat de voorbije jaren er in de regio 2 gelijkaardige provinciale subsidieprojecten liepen om de huurmarkt te vergroten, waarvan 1 project onder de naam 'verhuurpromotor'; dat de verhuurpromotor in die gemeenten actief op zoek gaat naar eigenaars die hun woning zouden willen verhuren en hen bij staat om de woning verhuurklaar te maken; dat de subsidieprojecten effectief de huurmarkt in beweging bleken te brengen;

Overwegende dat, gezien de huidige wooncrisis met vooral grote tekorten op de huurmarkt, elke bijkomende woning op de huurmarkt een beetje meer ademruimte kan creëren; dat het dan ook opportuun lijkt om het concept te continueren en op te schalen naar een Kempense verhuurpromotor; dat hierbij maximaal linken zullen gelegd worden met de bestaande dienstverleningen binnen IOK (intergemeentelijke woon- en energieloketten, HUISdokter, woningcontroleurs ...) in functie van een optimalisatie van het project; dat door maximaal bestaande dienstverleningen in te schakelen, de taken van de Kempense verhuurpromotor tot de essentie kunnen beperkt worden: potentiële verhuurders die vandaag nog twijfelen om effectief te verhuren trachten over de streep te halen om de huurmarkt te vergroten; dat door actieve communicatie de Kempense verhuurpromotor het aanbod zo ruim mogelijk bekend zal maken; dat de Kempense verhuurpromotor tijdens het traject het aanspreekpunt blijft tot de woning verhuurklaar is, maar waar nodig partners inschakelt;

Overwegende dat het onderzoek naar de opstart van een Kempense verhuurpromotor is opgenomen in het activiteitenprogramma van IOK voor de periode 2025-2030;

Overwegende dat in de subsidiedossiers van Kempens Woonplatform voor de periode 2026-2031 de Kempense verhuurpromotor als eigen initiatief werd ingeschreven, waarbij voor 2026 opgenomen is dat het projectvoorstel inhoudelijk en financieel verder geconcretiseerd wordt, waarna de gemeenten bevestigd worden naar interesse om effectief deel te nemen aan het project om also het project verder te kunnen concretiseren;

Overwegende dat het projectvoorstel werd besproken op de raad van bestuur van IOK d.d. 20 februari 2026, waarbij beslist werd de 23 aangesloten gemeenten bij Kempens Woonplatform en Energiehuis Kempen te bevragen naar de interesse in dit project;

Overwegende dat het gedetailleerde projectvoorstel vanuit Kempens Woonplatform werd overgemaakt d.d. 9 maart 2026 en nadien verder werd toegelicht op de stuurgroep van Kempens Woonplatform en het lerend netwerk energiearmoede;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 april 2026 waarin werd aangegeven dat de gemeente verder wenst meegenomen te worden in het project Kempense verhuurpromotor;

Overwegende dat 17 gemeenten hebben aangegeven om verder betrokken te willen worden bij de verdere uitwerking van het project Kempense verhuurpromotor; dat de raad van bestuur van IOK d.d. 22 mei 2026 de opdracht heeft gegeven om het projectvoorstel verder uit te werken zodat het begin 2027 operationeel kan zijn;

Overwegende dat op basis van de gelopen subsidieprojecten en uitgaande van een maximale samenwerking met de andere dienstverleningen van IOK, een raming werd opgemaakt van de tijdsbesteding van de Kempense verhuurpromotor;

Overwegende dat er geopteerd wordt om het project van de Kempense verhuurpromotor via een kostendelende vereniging aan te bieden; dat in de huidige raming, uitgaande van 17 deelnemende gemeenten de jaarlijkse kostprijs voor Rijkevorschel geraamd wordt op 2.466 €;

Overwegende dat de definitieve kostprijs zal opgenomen worden in de werkingskosten van het kostendelend verlengstuk van IOK, hetwelk in het najaar van 2026 ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de raad van bestuur van IOK;

Gelet op het collegebesluit d.d. 8 juni 2026 waarbij de deelname aan het project bevestigd wordt, mits evaluatie na 1 jaar en het behoud van het voorrecht om uit het project te stappen na 1 jaar;

Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art.1.- De raad gaat akkoord met deelname aan het project 'Kempense verhuurpromotor' van IOK.

Art.2.- Afschrift van onderhavige beslissing te bezorgen aan IOK.

De Gemeenteraad, O.Z.,

14. Betreft: GR/2026/104 - Erkenningsreglement en handhaving Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA). Goedkeuring.

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het BOA-decreet (Buitenschoolse opvang en activiteiten) goedgekeurd op 3 mei 2019 door de Vlaamse regering;

Gelet op de regierol die de lokale besturen krijgen voor het organiseren, afstemmen en handhaven van buitenschoolse opvang en activiteiten;

Gelet op de officiële instapdatum Rijkvorschel voor het BOA-decreet 1 september 2026;

Gelet op de drie doelstellingen van het decreet buitenschoolse opvang en activiteiten:

- Speelmogelijkheden en ontplooiingskansen voor alle kinderen, maar ook keuzevrijheid en recht op rust.
- mogelijkheden voor ouders om hun werk, opleiding en gezin vlot te combineren.
- een toegankelijk en betaalbaar BOA-aanbod voor iedereen, met oog voor sociale inclusie en gelijke kansen.

Gelet op het decreet waarin staat opgenomen dat het lokaal bestuur een eigen lokaal erkenningskader BOA dient uit te werken;

Gelet op de 6 pijlers waaruit het erkenningskader bestaat:

1. organisatorisch beleid
2. pedagogisch beleid
3. medewerkers
4. toegankelijkheid
5. monitoring en rapportering
6. verbondenheid

Gelet op de voorwaarden en procedures waaraan organisatoren buitenschoolse opvang en activiteiten dienen te voldoen om erkend te worden door lokaal bestuur Rijkvorschel;

Gelet op de voorwaarden van erkenning waaraan voldoen dient te worden voor eventuele financiële ondersteuning of andere vormen van logistieke of inhoudelijke samenwerking van lokaal bestuur Rijkvorschel;

Gelet op de vastlegging van bijgevoegd erkenningskader;

Gelet op de bespreking;

Goedgekeurd.

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art.1: Goedkeuring wordt gegeven aan voorliggend lokaal erkenningskader Buitenschoolse Opvang en Activiteiten.

Art.2: Het Lokaal erkenningskader Buitenschoolse Opvang en Activiteiten zal ingaan op 1 september 2026.

De Gemeenteraad, O.Z.,

15. Betreft: GR/2026/116 - Beheersorgaan bibliotheek. Voordracht ter vervanging van ontslaggevend lid.

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 maart 2001 tot vaststelling van de statuten van het beheersorgaan van de POB; dat elke fractie een vertegenwoordiger kan afvaardigen in het beheersorgaan van de plaatselijke openbare bibliotheek; dat de schepen van cultuur van ambtshalve lid is van het beheersorgaan;

Gelet op gemelde ontslag vanwege mevr. Peggy Bryssinck, afgevaardigde van de fractie Vlaams Belang Rijkvorschel aan de bibliothecaris;

Gelet op bijgevoegde nieuwe kandidatuur;

Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art.1.- Mevr. Sandra Petrusson wordt verkozen als vertegenwoordiger van de fractie Vlaams Belang Rijkvorschel in de beheerscommissie van de plaatselijke openbare bibliotheek, ter

vervanging van mevr. Peggy Bryssinck.

Art.2.- De raad stelt vast dat volgende vertegenwoordigers vanuit de fracties deel uitmaken van de beheerscommissie van de plaatselijke openbare bibliotheek:

- Karl Geens - vanuit de fractie N-VA
- Monique Gabriels - vanuit de fractie samen2310
- Sandra Martens - vanuit de fractie Groen Rijkvorsel
- Jef Martens - vanuit de fractie Gemeentebelangen+
- mevr. Sandra Petrusson - Vlaams Belang Rijkvorsel

De Gemeenteraad, O.Z.,

16. Betreft: GR/2026/118 - Toegevoegd punt. Cross-parcours Molenstraat/Spiekerstraat. Afspraken.

Overeenkomstig art. 21 van het decreet lokaal bestuur werd onderhavig punt ingediend door raadslid Rudi Vervoort, namens de Groen Rijkvorsel-fractie.

Gelet op de overgemaakte toelichting als volgt:

'In het voorjaar van 2026 werd er volledig vrijwillig op een braakliggend terrein, achter Molenakkers/Spiekerstraat, een fietscross parcours aangelegd voor de lokale jeugd met dank aan initiatiefnemer Mario Krijnen en een lokale grondwerker. Ook de eigenaar van de gronden en de gemeente gaven hun fiat. Om te voorkomen dat dit domein het wilde westen wordt en omdat het belangrijk is dat de buurtbewoners er een goed gevoel bij blijven hebben, wat momenteel een probleem is, zijn er afspraken nodig. Vanuit de gemeente zijn enkele initiatieven genomen: camerabewaking en een langslowende wijkagent met een bemiddelende rol. Wij zijn van mening dat mensen moeten weten wat de afspraken zijn vooraleer ze zich aan de afspraken kunnen houden.

Voorstel :

Er worden twee borden geplaatst aan de ingang Spiekerstraat en ingang langs Oude Molenpad met hierop afspraken tot het gebruik van het terrein:

- *-het terrein mag gebruikt worden van 09.00u tot 19.00u.*
- *-enkel gewone fietsen en crossfietsen zijn toegelaten: geen gemotoriseerde voertuigen, e-bikes en fat-bikes.*
- *-je bent verantwoordelijk voor je eigen afval.*
- *-ouders of begeleiders (18+) blijven te allen tijde verantwoordelijk en aansprakelijk voor het gedrag en de veiligheid van de spelende kinderen.*
- *-muziekdragers zijn verboden.*

Met dit achter de hand kunnen er bij hardnekkige minachting, sancties worden genomen.

De borden worden gemaakt (eventueel uitbesteed) en geplaatst door de bevoegde gemeentelijke dienst.'

Gelet op de stemming over het agendapunt, hetwelk met 18 neen-stemmen en 4 ja-stemmen wordt verworpen (neen-stemmen: Jan Boeckx, Dorien Cuylaerts, Nathalie Cuylaerts, Peter Janssens, Bob Van den Eijnden, Lieven Van Nyen, Bert Vangenechten, Stefan Maes, Luc Jansen, Liese Vermeiren, Wim De Visscher, Bart Van De Mierop, Danny Eelen, Johan Sysmans, Hans Van Loon, Leslie Haems, Chris Peeters, Eddy Stoffelen; ja-stemmen: Jeroen Ooms, Eric Vermeiren Rudi Vervoort, Yolande Van der Vloedt);

Besluit met 18 neen-stemmen en 4 ja-stemmen:

De raad gaat niet akkoord met het voorstel van de Groen Rijkvorsel-fractie.

De Gemeenteraad, O.Z.,

17. Betreft: GR/2026/119 - Toegevoegd punt. Aanstelling sanctionerend GAS-ambtenaar. Goedkeuring.

Overeenkomstig art. 21 van het decreet lokaal bestuur werd onderhavig punt ingediend door raadslid Luc Jansen, namens de N-VA-fractie.

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboete en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties; dat dit KB bepaalt dat de sanctionerend ambtenaar houder moet zijn van hetzij een diploma bachelor in de rechten, bachelor in de rechtspraak of master in de rechten en de vereiste opleiding gevolgd moet hebben;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 26 mei 2005 houdende goedkeuring van het protocol betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en de latere wijzigingen aan voormeld protocol;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 5 september 2016 houdende goedkeuring van het protocol betreffende de gemeentelijke administratieve sancties afgesloten tussen de gemeenten van de politiezone Regio Turnhout, ter vervanging van het oorspronkelijke protocol van 26 mei 2005;

Gelet op de samenwerkingsovereenkomsten afgesloten tussen de stad Turnhout en respectievelijk de stad Hoogstraten en de gemeenten Rijkevorsel en Merksplas inzake de dienstverlening van de Dienst Gemeentelijke Administratieve Sancties van Stad Turnhout; dat de stad Hoogstraten sinds 1 april 2014 gebruik maakt van de dienstverlening van de Dienst Gemeentelijke Administratieve Sancties van Stad Turnhout; dat de gemeente Rijkevorsel sinds 1 januari 2012 gebruik maakt van de dienstverlening van de Dienst Gemeentelijke Administratieve Sancties van Stad Turnhout; dat de gemeente Merksplas sinds 1 juni 2012 gebruik maakt van de dienstverlening van de Dienst Gemeentelijke Administratieve Sancties van Stad Turnhout;

Overwegende dat mevrouw Magali Van Heupen tijdelijk een andere functie uitoefent; dat mevrouw Magali Van Heupen aansluitend gedurende zes maanden bevallingsverlof en ouderschapsverlof zal opnemen;

Overwegende dat het Koninklijk Besluit van 21 december 2013 bepaalt dat de sanctionerend ambtenaar slechts door de gemeenteraad kan worden aangewezen na advies van de bevoegde procureur des Konings;

Gelet op het schrijven d.d. 21 mei 2026 vanwege het Parket van de procureur des Konings Antwerpen, afdeling Turnhout, houdende een gunstig advies voor de aanwijzing van mevrouw Seyma Berber als sanctionerend ambtenaar;

Overwegende dat de gemeenteraad bevoegd is om de sanctionerend ambtenaar aan te wijzen zodat deze administratieve geldboetes kan opleggen;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen mevrouw Seyma Berber heeft aangesteld als voltijds consulent GAS (Bv) in contractueel verband voor bepaalde duur (1 VTE); dat de datum van indiensttreding van mevrouw Seyma Berber werd vastgesteld op 26 mei 2026;

Overwegende dat mevrouw Seyma Berber beschikt over een Nederlands diploma Bachelor Rechten (HBO); dat zij op 1, 4 en 8 juni 2026 de wettelijk vereiste opleiding heeft gevolgd; dat zij op 12 juni 2026 slaagde voor het examen verbonden aan deze opleiding; dat ze hiermee voldoet aan alle wettelijke voorwaarden om als sanctionerend ambtenaar te worden aangewezen;

Overwegende dat de sanctionerend ambtenaar zijn of haar bevoegdheden op onafhankelijke wijze dient uit te oefenen bij het nemen van beslissingen tot het opleggen van administratieve sancties zoals bedoeld in de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Overwegende dat de sanctionerend ambtenaar autonoom moet kunnen beslissen en daarbij geen instructies mag ontvangen;

Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Enig artikel - Mevrouw Seyma Berber wordt aangewezen als sanctionerend ambtenaar in het kader van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

De Gemeenteraad, O.Z.,

18. Betreft: GR/2026/122 - Toegevoegd punt. Onderzoek impact verouderde kadastrale gegevens op gemeentelijke ontvangsten.

Overeenkomstig art. 21 van het decreet lokaal bestuur werd onderhavig punt ingediend door raadslid Jeroen Ooms, namens de Gemeentebelangen+-fractie.

Gelet op de overgemaakte toelichting als volgt:

'In verschillende Vlaamse gemeenten wordt momenteel onderzocht in welke mate de gegevens waarop de kadastrale inkomens gebaseerd zijn nog overeenstemmen met de feitelijke toestand van woningen. Uit berichtgeving blijkt dat lokale besturen daarbij wijzen op mogelijke verschillen tussen de geregistreerde gegevens en de werkelijkheid, met mogelijke gevolgen voor de inning van de onroerende voorheffing en de gemeentelijke opcentiemen.

Volgens publieke berichtgeving zouden in sommige gemeenten nog aanzienlijke aantallen woningen geregistreerd staan zonder badkamer of zonder centrale verwarming, terwijl deze gegevens niet langer overeenstemmen met de actuele toestand van de woning.

Ook voor Rijkvorschel is het relevant om zicht te krijgen op de beschikbaarheid en de kwaliteit van dergelijke gegevens. Een objectieve analyse kan de gemeenteraad helpen om eventuele beleidskeuzes op basis van feiten en cijfers te beoordelen.

Dit voorstel strekt er nadrukkelijk niet toe om een standpunt in te nemen over een eventuele actualisatie van kadastrale inkomens, maar wel om de gemeenteraad correct te informeren over de beschikbare gegevens en de mogelijke impact van de huidige situatie.

Voorstel van beslissing

Artikel 1

De gemeenteraad verzoekt het college van burgemeester en schepenen om bij de bevoegde federale diensten na te gaan welke geanonimiseerde statistische gegevens beschikbaar zijn over de kadastrale kenmerken van woningen op het grondgebied van Rijkvorschel.

Artikel 2

De gemeenteraad verzoekt het college om te onderzoeken of er aanwijzingen bestaan dat verouderde kadastrale gegevens een relevante impact kunnen hebben op de gemeentelijke ontvangsten uit de opcentiemen op de onroerende voorheffing.

Artikel 3

De resultaten van deze bevraging en analyse worden ter kennis gebracht van de gemeenteraad.'

Gelet op de stemming over het agendapunt, hetwelk met eenparigheid van stemmen wordt goedgekeurd;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

De gemeenteraad verzoekt het college van burgemeester en schepenen om bij de bevoegde federale diensten na te gaan welke geanonimiseerde statistische gegevens beschikbaar zijn over de kadastrale kenmerken van woningen op het grondgebied van Rijkvorschel.

Artikel 2

De gemeenteraad verzoekt het college om te onderzoeken of er aanwijzingen bestaan dat verouderde kadastrale gegevens een relevante impact kunnen hebben op de gemeentelijke ontvangsten uit de opcentiemen op de onroerende voorheffing.

Artikel 3

De Gemeenteraad, O.Z.,

19. Betreft: GR/2026/123 - Toegevoegd punt. Geïntegreerde mobiliteitsevaluatie en verkeersveiligheid site Breebos.

Overeenkomstig art. 21 van het decreet lokaal bestuur werd onderhavig punt ingediend door raadslid Jeroen Ooms, namens de Gemeentebelangen+-fractie.

Gelet op de overgemaakte toelichting als volgt:

'De site Breebos is de afgelopen decennia gefaseerd ontwikkeld via verschillende omgevingsvergunningen en verschillende ontwikkelaars. Intussen is de site uitgegroeid tot een omvangrijke kleinhandelsconcentratie langs de Merksplassesteenweg.

Uit de verschillende mobiliteitsstudies, MOBER's en adviezen van onder meer Agentschap Wegen

en Verkeer en Vlaamse Agentschap Innoveren en Ondernemen blijkt dat reeds meerdere jaren gewezen wordt op:

- de nood aan een globale visie voor de volledige site;
- de cumulatieve mobiliteitsimpact van de verschillende fases;
- de verzadiging van bepaalde uitritten tijdens piekmomenten;
- de beperkte kwaliteit van de ontsluiting voor voetgangers en fietsers;
- en de verkeersveiligheidsrisico's langsheen de functionele fietsroute op de N131.

De verschillende projecten werden afzonderlijk beoordeeld en vergund. Vandaag lijkt echter duidelijk dat de totale mobiliteitsimpact van de volledige site groter geworden is dan de som van de afzonderlijke dossiers.

Nu de laatste ontwikkelingsfases gerealiseerd worden, lijkt het aangewezen om de mobiliteits- en verkeersveiligheidssituatie van de volledige site geïntegreerd te evalueren, samen met de betrokken eigenaars en AWW.

Voorstel van beslissing

De gemeenteraad vraagt het college van burgemeester en schepenen:

1. om samen met het Agentschap Wegen en Verkeer een geïntegreerde evaluatie uit te voeren van de verkeersveiligheid en verkeersafwikkeling op en rond de site Breebos;
2. om de vaststellingen uit de verschillende mobiliteitsstudies, MOBER's, vergunningen en AWW-adviezen van de voorbije jaren te bundelen en te evalueren in hun onderlinge samenhang;
3. om in overleg te treden met het Agentschap Wegen en Verkeer over mogelijke maatregelen ter verbetering van:

- de verkeersveiligheid voor fietsers en voetgangers;
- de verkeersafwikkeling tijdens piekmomenten;
- de werking van de verschillende toegangen en uitritten;
- de doorstroming op de Merksplassesteenweg;

4. om na te gaan of voor de volledige site Breebos een geïntegreerd circulatie- en ontsluitingsplan wenselijk is;

5. om de gemeenteraad uiterlijk binnen twaalf maanden te informeren over:

- de resultaten van dit overleg;
- eventuele aanbevelingen van AWW;
- mogelijke infrastructurele of verkeerskundige maatregelen en verdere aanpak van dit dossier'

Gelet op de stemming over het agendapunt, hetwelk met 18 neen-stemmen en 4 ja-stemmen wordt verworpen (neen-stemmen: Jan Boeckx, Dorien Cuylaerts, Nathalie Cuylaerts, Peter Janssens, Bob Van den Eijnden, Lieven Van Nyen, Bert Vangenechten, Stefan Maes, Luc Jansen, Liese Vermeiren, Wim De Visscher, Bart Van De Mierop, Danny Eelen, Johan Sysmans, Hans Van Loon, Leslie Haems, Chris Peeters, Eddy Stoffelen; ja-stemmen: Jeroen Ooms, Eric Vermeiren Rudi Vervoort, Yolande Van der Vloedt);

Besluit met 18 neen-stemmen en 4 ja-stemmen:

De raad gaat niet akkoord met het voorstel van de Gemeentebelangen+-fractie.

De Gemeenteraad, O.Z.,

De voorzitter sluit de vergadering om 22:33 uur.

Aldus gedaan te Rijkevorsel, in zitting datum als boven.

Op bevel :

De Algemeen directeur,

De Voorzitter,

Bart Adams

Jan Boeckx