BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer: OMV-2026-117
Omgevingsloket nr.: OMV_2025093692

Gegevens van de aanvrager - exploitant

TECH & TOAST BV

Gegevens van de locatie

Sint-Jozef 24
afdeling 2 sectie D nr. 99B14

Gegevens van de werken

de functiewijziging van eengezinswoning naar horecazaak op het gelijkvloers en een appartement op de verdieping

Inzagemogelijkheden

Op **9 november 2026** heeft het college van burgemeester en schepenen een omgevingsvergunning **afgeleverd**.

Het dossier kan ingekeken worden van **18 november 2026** tot en met **17 december 2026** via het omgevingsloket (www.omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be) - dossier OMV_2025093692.

U kan eveneens een afspraak maken bij de dienst omgeving voor inzage van het dossier (www.rijkevorsel.be/een-afspraak-maken)

Beroepsmogelijkheden

U kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U behoort tot het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid (waarschijnlijk) gevolgen ondervindt van, of belang hebt bij de beslissing over een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Het beroep wordt bij voorkeur digitaal ingesteld via het omgevingsloket: omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be
U kan ook een analoog beroep instellen. Stuur hiervoor een beroepschrift per aangetekende brief naar de deputatie van de provincie Antwerpen, op het volgende adres:
De deputatie van de Provincie Antwerpen, Koningin Elisabethlei 22, 2018 Antwerpen.
Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op.
Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.
Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager.;
- het college van burgemeester en schepenen van Rijkevorsel.

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

1. uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
2. de volgende referentie: OMV_2025093692;
3. de redenen waarom u beroep aantekent;
4. een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de beslissing over de omgevingsvergunning;
5. of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op het rekeningnummer van de provincie Antwerpen - BE38 7765 9774 0672 met als referentie ‘’beroep omgevingsvergunning OMV_2025093692’’ en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.
De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 en volgende van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.

Lokaal bestuur Rijkevorsel, **17 november 2026**

GEMEENTEBESTUUR VAN RIJKEVORSEL
R V
PROV. ANTW.